



TEKNİK İZAHNAME
WHITEPAPER



1. Özet

4 Next Unicorn, Türkiye'nin ilk Web 3.0 tabanlı girişim hızlandırma platformudur. Bu platform, büyük fikirleri olan ve projelerini hayata geçirme konusunda kararlı girişimcileri bir araya getirir. Yazılım, satış, pazarlama ve finans gibi alanlarda sunduğu desteklerle, girişimlerin başarılı bir şekilde ölçeklenmesini ve "Geleceğin Unicornu" olmalarını hedefler.

Platformun en önemli farklılaştırıcı özelliği, sahip olduğu özgün "Kaldıraç Algoritması"dır. Kaldıraç Algoritması, birbirine entegre olabilen girişimleri aynı ekosistem içinde konumlandırarak yeni projelerin anında müşteri ve kullanıcı kazanmasını sağlayan hızlandırıcı bir yapı sunar. Ayrıca ulusal ve uluslararası melek yatırım ağları, fon şirketleri ve finans kuruluşları ile iş birlikleri kurarak projelerin küresel erişimini sağlar.

NXTU Token, Binance Smart Chain üzerinde BEP-20 standardında çalışan, çok amaçlı kullanım seçenekleri sunan bir kripto varlıktır. Kullanım alanları arasında özel satış, staking, airdrop, oylama ve launchpad bulunur.

2. Şirket Hakkında

4 Next Unicorn markası, 2015 yılında kurulan Funia Event ve 2019'da kurulan Demstart Bilişim Teknolojileri'nin birleşik tecrübesi üzerine inşa edilmiştir. Funia Event, onlarca kurumsal müşteriye yeni nesil pazarlama stratejileri sunarken, Demstart 100.000'den fazla kullanıcıya ulaştırmış bir e-ticaret ve pazaryeri platformudur. Bu iki şirketin ortak bilgi birikimi, 4 Next Unicorn ekosisteminin stratejik ve operasyonel temelini oluşturur.

Girişim hızlandırıcı olarak faaliyet gösteren 4 Next Unicorn platformu, Web3/Web2 geliştiriciler, sosyal medya yöneticileri, tasarımcılar, uygulama yazılımcıları, satış ve iletişim profesyonellerinden oluşan yapı ile işletilmektedir. Bu ekipler, platformun işleyişi ve platformda desteklenen girişimlerin gelişimi için dedike şekilde çalışmaktadır.

4 Next Unicorn Girişim Geliştirme Anonim Şirketi'nin tüzel kişilik olarak kurulması, yol haritasına uygun şekilde 2026 yılında gerçekleştirilecektir. Bu yapı, platformun kurumsal büyümesini destekleyecek ve global yatırımcılarla daha güçlü yasal çerçevede ilişki kurmasını sağlayacaktır.

Küresel Erişilebilirlik

NXTU Token aracılığıyla yalnızca Türkiye değil, dünya genelindeki girişimciler ve yatırımcılar platforma erişebilir. Bu sayede erken aşama yatırım süreçlerinde karşılaşılan regülasyon ve bürokrasi sorunları minimize edilir.



Güvenlik, Hız ve Ölçeklenebilirlik

4 Next Unicorn ekibi, girişim geliştirme, pazarlama, finans ve risk yönetimi konularında uzun yıllara dayanan deneyime sahiptir. Platform, kullanıcılarına güvenli, hızlı ve ölçeklenebilir bir altyapı sunar.

3. 4 Next Unicorn'un Ekosisteme Faydaları

- **Kolay Erişim:** Girişimciler ve yatırımcılar projeleri rahatça sunabilir, keşfedebilir.
- **Demokratik Oylama:** Tüm üyelerin eşit oy hakkı vardır. Kabul kararları şeffaf ve adildir.
- **Ödül ve Gelir Paylaşımı:** Başarılı projelere yapılan yatırımlar, topluluğa gelir sağlar.
- **Ekip ve Mentorluk:** Uzman ekipler girişimcileri destekler.
- **Marka Oluşturma:** Girişimlerin bilinirliği artırılır.

4. Nxtu Token

a. Nxtu Token'ın Amacı

NXTU Token, 4 Next Unicorn platformunun temel yapı taşıdır. Platform içi işlemlerin tamamı NXTU üzerinden gerçekleştirilir ve token, hem yatırımcı hem de girişimciler için çok yönlü bir değer üretim aracı olarak tasarlanmıştır. Kullanım alanları şu şekilde özetlenebilir:

- **Oylama Mekanizması:** Topluluk üyeleri projeleri değerlendirmek ve yatırım yapılacak girişimleri belirlemek için NXTU kullanarak oy verir.
- **Mikro Yatırım ve Stake:** Yatırımcılar, seçilen projelere NXTU stake ederek mikro yatırımlar yapar ve stake süresi sonunda ödül kazanır.
- **Platform Katılımı ve Eğitim:** Eğitim içeriklerine erişim, girişim başvuruları ve etkinlik katılımı gibi topluluk aktiviteleri NXTU ile yürütülür.
- **Değer Yönetimi:** Tokenin Burnable (yakılabilir) ve Stakeable (kilitlenebilir) özellikleri, dolaşımdaki arzı düşürerek değer istikrarını destekler.
- **Ekosistem Entegrasyonu:** Franchise ofisleri, girişim koçları ve ortak projelerde NXTU, değer transferi ve ödül dağılımı için temel birim olarak kullanılır.

Bu yapı sayesinde NXTU Token, yalnızca bir yatırım aracı değil; aynı zamanda girişimlerin gelişiminde ve topluluk katılımında etkin rol oynayan bir sistem para birimi işlevi görür.



b. Nxtu Token Özellikleri

Token Smart Contract Address:

<https://bscscan.com/address/0xac927db34e4648781a32a9a4b673cee28c4ec4fe>

Başlık	Açıklama
Token Name:	4 Next Unicorn
Token Type:	BEP-20
Token Symbol:	NXTU
Decimal:	8
Total Supply:	100.000.000 NXTU (without 8 decimals)
Extensions:	Burnable, Stakeable

Ekonomik Model

- **Burn:** Proje başvurusu ve oylama sırasında token yakımı yapılır.
- **Stake:** Kabul alan projelere yatırım staking yoluyla yapılır, yatırımcılar ödül kazanır.

c. Token Ekonomisi

Tokenların dağılımı aşağıdaki gibi özetlenmiştir:

Ayrırma	Token Miktarı	Arz'ın %'si
Toplam Arz	100.000.000	% 100
Staking Ödülleri	15.000.000	% 15
Airdrop	1.000.000	% 1
Şirket Rezervi	40.000.000	% 40
Order Book	10.000.000	% 10
Özel Satış	14.000.000	% 14
Ön Satış Round 1	10.000.000	% 10
Ön Satış Round 2	5.000.000	% 5
Reklam ve Pazarlama	5.000.000	% 5

Şirket Rezervi

Şirket rezervi istisnai durumlar için ayrılmıştır ve düzenli piyasa kullanımı için tasarlanmamıştır. Fiyat yönetim kontrolü sağlayabilmek amacıyla Rezerve ayrılan miktarın belirli periyotlarla %50 oranında yakım gerçekleştirilecektir. Bu fonların başka bir kripto projesinin veya platformunun birleşmesi veya satın alınması gibi amaçlarla kullanılması



durumunda, 4 Next Unicorn kullanıcılarını anında iletişim kanalları aracılığıyla derhal bilgilendirecektir.

Staking Ödülleri

Kullanıcılar oylamada başarılı olmuş ve stake sürecine geçmiş girişimlere sahip oldukları tokenlar ile destek olabilirler. Bu desteklerin karşılığında her proje için özel olarak tasarlanan süre ve ödül oranında ödül sahibi olurlar.

Kullanıcıların stake ödülleri kazanabilmeleri için projenin başarılı ya da başarısız olması önem arz etmemektedir. 4 Next Unicorn toplam 15 Milyon Nxtu'yu stake ödülleri için ayırmıştır. Temel amaç aynı anda onlarca projenin aktif stake sürecinde olması ve dolaşımda bulunan token adetinin minimize olmasını sağlamaktır.

Airdrop

Airdrop tahsisi 1 milyon token ile sınırlandırılmıştır. Bu airdrop tahsisi, yeni kullanıcılar kazanımı için, işe alım için, farklı borsalarda listelenme için yani ortak iş birlikleri için kullanılacaktır.

Her bir airdrop seçeneği 4 Next Unicorn sayfasında duyurulacak ve emir defterinde emir üzerinde aşırı baskı oluşturmayacak şekilde uyarlanacaktır.

Böylece, her airdrop seçeneği belirli bir süre için kilitlenecek ve seçenekler arasında değişebilen belirli koşullar altında yayınlanacak ve topluluğun büyümesinde katkıda bulunacaktır.

Order Book

'Emir Defteri' tahsisi, toplam 10 milyon token ile en az 120 aylık bir süre boyunca verilecek şekilde tasarlanmıştır. Bu, her ay en fazla 100 bin token çıkarılacağı anlamına gelmektedir.

Aydan aya bu rakam şunlara göre değişiklik gösterebilir;

- Arz edilmemiş miktarlar
- Stake edilen tutar / stake edilmemiş tutarlar
- Yapılandırılmış ürünlerde kullanılan belirteçler

Yani aylık ihraç değişebilir ancak üst sınır 100.000 olacaktır. Genel hassasiyet, emir üzerinde aşırı baskı oluşturmayacak şekilde uygulanmasıdır.



Özel Satış

Nxtu Token, Ağustos 2022 tarihinden beri belirli periyotlar ve belirli kampanyalarla sürekli artış gösteren fiyat koşulu ile özel satış gerçekleştirilmiştir. Özel Satışta satılan tüm tokenler kullanıcılara 9 farklı periyotta gönderilmiş olup, transferler 01.07.2024 tarihi itibari ile başarılı bir şekilde tamamlanmıştır.

5. İşleyiş

4 Next Unicorn'un işleyişi, girişimlerin fikir aşamasından fonlanmaya kadar ilerleyebileceği dört temel adımdan oluşur. Bu süreç aşağıda özetlenmiş ve grafikte gösterilmiştir:

Proje Başvurusu → Topluluk Oylaması → Stake ve Mikro Yatırım → Geliştirme Süreci → Ölçeklendirme ve Satış → Fonlama ve Şirketleşme

Proje Başvurusu

- Girişimci, projesini 4 Next Unicorn paneli üzerinden sunar.
- Başvuru sırasında güncel piyasa değeri üzerinden hesaplanarak belirlenen miktarda NXTU Token yakılır (burn).
- Başvurular topluluğa açılmak üzere işleme alınır.

Topluluk Oylaması

- Her topluluk üyesi belirli miktarda NXTU yakarak (örneğin 10 NXTU) oy kullanabilir.
- %51 ve üzeri kabul alan projeler bir sonraki aşamaya geçer.

Stake ve Mikro Yatırım

- Başarıyla oylanan projeler topluluğa özel stake panellerinde yayınlanır.
- Topluluk üyeleri stake işlemiyle projeye mikro yatırım yapar.
- Stake işlemleri sonunda yatırımcılara sabit oranlı ödül verilir (örn. %20, süresi 120 gün)

Geliştirme Süreci

- Kabul edilen projeler için özel ekip oluşturulur (yazılım, satış, pazarlama vb.).
- Geliştirme maliyetleri 4 Next Unicorn tarafından karşılanır.

Ölçeklendirme

- Girişime satış koordinatörü atanır.
- İlk kullanıcı/müşteri kitlesi 4 Next Unicorn topluluğundan sağlanır.

Fonlama ve Şirketleşme

- Başarılı projeler şirketleşerek partner fonlara yönlendirilir.
- 4 Next Unicorn garantisıyla yatırımcılara stake ödülü dağıtılır.



Örnek Proje Süreci

Proje: Teslimat Hizmeti Uygulaması

Mikro Yatırım İhtiyacı: \$5,000

Stake Süresi: 120 Gün

Stake Ödülü: %20

Ek Ödül: İlk teslimat ücretsiz

- Girişimci 500 NXTU yakarak başvuruda bulunur.
- Topluluk üyeleri 10 NXTU yakarak oy kullanır.
- Kabul edilirse stake süreci başlatılır.
- Yatırımcılar stake işlemi ile projeye fon sağlar.
- Süre sonunda %20 stake getirisi elde ederler.

6. Partnerlik

4 Next Unicorn platformu, girişimcilik ekosisteminde değer üreten her paydaşla stratejik iş birlikleri geliştirmeyi hedeflemektedir. Partnerlik yapısı; erken aşama girişimlerin hızla geliştirilmesi, yatırımcı riskinin azaltılması ve proje kalitesinin artırılması üzerine kuruludur.

Partnerlik sürecinde iş birliği yapılan ana paydaş grupları şunlardır:

- **Melek Yatırım Ağları:** Erken aşama girişimcilere finansman, mentorluk ve iş geliştirme desteği sağlayan bireysel yatırımcı toplulukları.
- **Kitle Fonlama Platformları:** Teknolojik ürün ve hizmet üretmeyi hedefleyen girişimlerin geniş yatırımcı kitlelerinden kaynak toplamasını sağlayan dijital platformlar.
- **Girişim Sermayesi Şirketleri:** Yüksek potansiyele sahip yenilikçi iş modellerine orta ve uzun vadeli sermaye sağlayarak ticarileşmelerine katkıda bulunan kurumsal yatırım yapıları.

Partner Kurumlarla İşleyiş Modeli

Bir kurum 4 Next Unicorn ile partnerlik anlaşması yaptığında, kurumun kendi başvuru formu API aracılığıyla platforma entegre edilir. Böylece kuruma gelen başvurular eş zamanlı olarak 4 Next Unicorn sistemine de düşer.

Platform ekibi, gelen başvuruları ön değerlendirmeye tabi tutar ve partner kuruma haftalık olarak proje bazlı analiz raporları sunar. Bu raporlar; pazar uygunluğu, teknoloji yeterliliği, takım değerlendirmesi ve ölçeklenme potansiyeli gibi kriterleri içerir. Ayrıca talep edilirse şu hizmetler sağlanır:



- Teknik doğrulama (teknik due diligence)
- Ürün MVP test desteği
- Proje sunumu ve yatırımcı sunum dosyası oluşturma
- Girişimci mülakatı ve profil analizi

Bu hizmetlerin tamamı 12 aylık sözleşme ile verilir ve ilgili partner kuruma danışmanlık faturası kesilerek resmi olarak belgelendirilir. Buradan elde edilen gelirler, 4 Next Unicorn'un likidite havuzuna yönlendirilir ve NXTU token'ın sürdürülebilir değerini desteklemek amacıyla kullanılır.

7. Projeler

4 Next Unicorn, platform bünyesinde aktif olarak geliştirilmekte olan birçok girişime doğrudan danışmanlık desteği sunmaktadır. Aktif proje sayısı dinamik bir yapıya sahip olduğundan, zamanla değişiklik göstermektedir. Platform şu anda; pazaryeri, fintech, lojistik, sağlık teknolojileri ve eğitim alanlarında faaliyet gösteren çok sayıda projeye ürün geliştirme, yatırım hazırlığı ve stratejik konumlandırma desteği vermektedir.

Her girişim, başvuru ve oylama sürecinin ardından seçilerek destek kapsamına alınır. Destek sürecinde yazılım geliştirme, iş modeli oluşturma, müşteri edinimi, sunum ve yatırım dosyalarının hazırlanması gibi alanlarda 4 Next Unicorn uzman kadrosu danışmanlık sunar. Ayrıca seçilen projeler, partner kurumlarla entegre fonlama için hazırlanarak yatırımcı karşısına çıkarılır.

Bu danışmanlık faaliyetleri, hem platformun kalitesini artırmakta hem de NXTU token'ın kullanımını gerçek projelere entegre ederek sürdürülebilir değer yaratmaktadır.

8. Startup Hub Franchise Modeli

Konsept Tanımı

4 Next Unicorn Startup Hub Franchise Sistemi, yerel girişimcilere erişim sağlamak ve bölgesel Startup Hub'lar aracılığıyla projelerin geliştirilmesini kolaylaştırmak amacıyla tasarlanmış bir iş ortaklığı modelidir. Bu sistem, hem bireysel yatırımcılar hem de tüzel girişim sermayesi temsilcileri için sürdürülebilir bir gelir modeli sunar.

Franchise Türleri

1. **Tüzel Kişilik Bazlı Franchise**
 - Limited / Anonim şirketler için uygundur.
 - Geniş ofis, istihdam gücü ve eğitim altyapısı sunar.



2. Gerçek Kişi Bazlı Franchise

- o Girişimcilik ekosistemine katkı sunmak isteyen bireyler içindir.
- o Küçük ölçekli, düşük maliyetli yapılarla çalışır.

Operasyonel Yapı

Startup Hub İşlevleri:

- Girişimciler için açık ve sanal ofis hizmetleri
- Toplantı ve eğitim alanları
- Mentorluk, seminer ve etkinlik altyapısı

Gelir Modelleri:

- Başvuru, oy verme ve stake işlemlerinden gelir paylaşımı
- Girişim Koçları üzerinden başvuru primi
- Eğitim ve etkinlik hizmetleri kazancı
- Alan kiralama modeli

Franchise Başvuru Koşulları

Kriter	Minimum Gereklilik
Fiziksel Alan	Minimum 50 m ² (şehir merkezinde)
Ekip	1 Koordinatör, 1 Destek Personeli
Eğitim Katılımı	4NU girişim koçluğu eğitimi
NXTU Taahhüdü	Stake ve rezerv zorunluluğu
Yerel Ağ	Üniversite/teknokent bağlantısı önerilir

Franchise Gelir Dağılımı (Örnek)

Gelir Kalemi	Franchise Oranı	4NU Oranı
Proje Başvurusu	%70	%30
Stake Katılım Geliri	%20	%80
Eğitim ve Etkinlik Geliri	%70	%30
Koçluk ve Mentorluk Payı	%70	%30

Not: Oranlar şehir ve performansa göre farklılaşabilir.

Destek ve Eğitim

- Marka ve altyapı desteği
- Eğitim materyalleri
- Performans analizi ve danışmanlık
- Teknik destek



2026 Franchise Genişleme Planı

Bölge	Planlanan Hub Sayısı
İstanbul	2
Ankara	1
İzmir	1
Bursa	1
Antalya	1
Diğer	3-5

Yol Haritası (2022- 2027)

2022 – Fikir Doğuşu ve İlk Adımlar

- Ağustos 2022'de proje konsepti oluşturuldu.
- İlk özel satış turu başlatıldı.
- Topluluk duyuruları yapılarak pazar tepkisi ölçüldü.

2023 – Ürünleşme ve İlk Listeleme

- Özel satışlar devam etti.
- Token üretimi tamamlandı.
- Borsa simülasyonları gerçekleştirildi.
- Web sitesi Web3 uyumlu hale getirilmeye başlandı.
- Kasım 2023 itibarıyla NXTU, LATOKEN borsasında listelendi.

2024 – Altyapı Güçlendirme ve Topluluk Gelişimi

- Özel satış tokenları dağıtıldı.
- Web3 altyapılı yeni site tamamlandı.
- Akümüülasyon süreci izlendi.
- PR ve medya tanıtım kampanyaları gerçekleştirildi.
- Topluluk oluşturuldu, ilk partnerlik anlaşmaları yapıldı.
- 4NU markası Web3 Türkiye kitlesinde tanınmaya başladı.

2025 – Temel Kurulum ve Stabilizasyon

- Web3 entegrasyonu tamamlanır
- İlk girişimler fonlanır
- 10.000 kullanıcıya ulaşılır
- SPK/MASAK uyum altyapısı oluşturulur



2026 – Genişleme ve Kurumsallaşma

- 5 şehirde franchise yaygınlaştırılır
- En az 2 global borsada NXTU listelenir
- Girişim Pazarı (marketplace) devreye alınır
- 4 Next Unicorn Girişim Geliştirme A.Ş. kurulur

2027 – Finansal Derinleşme ve Hibrit Model

- GSYF lisansı alınır
- DAO yönetim yapısı aktif hale getirilir
- NXTU ile tokenize finansal ürünler başlatılır
- 1 milyon kullanıcıya ulaşılır

Yıl	Odak Noktası	Kritik Başarı Metrikleri
2022	Başlangıç	Proje tanıtımı, özel satış başlangıcı
2023	Listeleme ve teknik altyapı	Token üretimi, LATOKEN listelemesi
2024	Topluluk ve PR	Web3 site, topluluk oluşumu, partnerlik
2025	Stabilizasyon	5 girişim, 10K kullanıcı, 4 partner
2026	Genişleme	Global borsalar, 10 franchise, A.Ş. kuruluşu
2027	Kurumsallaşma & DAO	GSYF lisansı, 1M kullanıcı

9. Sonuç

4 Next Unicorn, Web3'ün sunduğu olanakları gerçek dünya girişimcilik süreçleriyle entegre eden öncü bir hızlandırıcı platform olarak konumlanmaktadır. Girişimciler için erişilebilir, yatırımcılar için güvenli ve partner kurumlar için katma değerli bir yapı sunan bu ekosistem; topluluk temelli oylama, kaldıraç algoritmasıyla proje eşleştirme ve çok yönlü danışmanlık modelleriyle sektörde fark yaratmaktadır.

NXTU Token ise platformun omurgasını oluşturarak; yönetim, yatırım, ödüllendirme ve gelir paylaşımı gibi tüm işlemlerin adil ve şeffaf biçimde yürütülmesini sağlar. 4 Next Unicorn'un sahip olduğu sürdürülebilir ekonomik model, stratejik partnerlik yapısı ve topluluk odaklı işleyişi sayesinde; kısa vadeli kazançlardan öte, uzun vadeli değer yaratmayı hedeflemektedir.

Bu whitepaper ile sunulan tüm yapı ve vizyon, yatırımcıların geleceğe yön veren girişimlerde erken ve güçlü pozisyon almasını mümkün kılarken, girişimcilerin fikirlerini gerçeğe dönüştürebileceği benzersiz bir zemini de beraberinde getirir.